

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Oggetto: INTERVENTI DI ADATTAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID19 NELL' I.I.S. “CAMINITI-TRIMARCHI” NEI COMUNI DI SANTA TERESA DI RIVA. LETOJANNI, FRANCAVILLA DI SICILIA E GIARDINI NAXOS E NELL' L'I.I.S.”PUGLIATTI” NEI COMUNI DI TAORMINA E FURCI, PON FERS ASSE II OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 AZIONE 10.7.1

Impresa : TIESSE Soc. Cooperativa con sede in Letojanni (ME) CF 04893870875

C.U.P.: B54H20000520001

C.I.G.: 8408535E94

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

[art. 102 D.M. 50/2016](#)

Progetto

Il progetto è stato redatto a cura dell'Arch. Domenica Giacobbe, con Decreto Sindacale n. 192 del 07/08/2020 sono state approvate le schede progettuali, munite di allegati, relativamente a n. 6 interventi relativi all'oggetto, suddivisi per zone, per l'importo complessivo di Euro 999.995,34;

Con il succitato decreto è stato approvato il progetto di cui in argomento, relativo agli interventi presso gli edifici scolastici ricadenti nei comuni della fascia Jonica della provincia di Messina dell'importo complessivo di € 84.547,19 di cui € 58.025,58 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 5.069,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.452,27 per somme a disposizione così ripartito:

A)	Somme per lavori	Euro		63.094,91
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne	Euro		
	1) IVA sui lavori 22%	Euro	13.880,88	
	2)Assicurazione e incentivi	Euro	1.261,90	
	3) Oneri di conferimento in discarica	Euro	500,00	
	4) imprevisti	Euro	<u>5.809,49</u>	
		Sommano (B)	Euro	21.452,27
		Totale	Euro	84.547,18

Finanziamento

L'opera è finanziata dal Ministero dell'Istruzione, giusta nota di autorizzazione prot. N. 20882 del 13/07/2020, iscritte al capitolo 7425 del bilancio dell'Ente, a seguito dell'avviso pubblico, N. 1913194 del 24/06/2020, emanato a seguito dello stato di emergenza sanitaria da Covid-19.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara informale, con lettera trasmessa tramite pec in data 24/08/2020 prot. N. 20785/20, le ditte sorteggiate sono state invitate a presentare preventivo con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara, cui affidare i lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali” SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

76/202. Con determinazione Dirigenziale n. 968 del 26/10/2020 i lavori sono stati affidati, giusto verbale del 28/08/2020, alla Ditta TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede in Letojanni (Me) – Via V. Emanuele n.142 - P.I. 04893870875 con il ribasso del 24,2121 % sull'importo a base d'asta di € 58.025,58 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 49.045,71.

Contratto

La scrittura privata è stata stipulata in data **26/11/2020** e registrata al n. 2485 della rubrica generale della Città Metropolitana di Messina.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 67.407,16 di cui Euro 49.045,71 quale somma autorizzata per lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza) e precisamente:

A)	Somme per lavori	Euro		49.045,71
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne	Euro		
	1) IVA sui lavori 22%	Euro	10.790,06	
	2)Assicurazione e incentivi	Euro	1.261,90	
	3) Oneri di conferimento in discarica	Euro	500,00	
	4) imprevisti	Euro	<u>5.809,49</u>	
		Sommano (B)	Euro	18.361,45
		Totale	Euro	67.407,16

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 14 settembre 2020 Il verbale di consegna d'urgenza è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 03 ottobre 2020;

Sospensione e ripresa dei lavori

Non sono stati sospesi I lavori.

Concessione di proroghe

Non sono state concesse proroghe

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 03 ottobre 2020 termine utile sopra riportato come da verbale del 6 ottobre 2020.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dal certificato e mandati di pagamento ad essi relati-

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali” SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

vi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 48.733,51 a titolo di pagamenti in acconto, a norma del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1) 1° certificato di pagamento in data 30/11/2020 di Euro 48.733,51

Resta un credito netto per l'Impresa di Euro 244,89

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 28/01/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti:	Euro	63.006,12
---------------------------------------	------	-----------

(di cui per la sicurezza 5.069,34)

B) A dedurre ribasso d'asta:	Euro	<u>14.027,71</u>
------------------------------	------	------------------

Restano	Euro	48.978,40
---------	------	-----------

C) A dedurre il pagamento in acconto già erogato:

1° certificato di pagamento in data 30/11/2020	Euro	<u>48.733,51</u>
------------------------------------------------	------	------------------

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	Euro	244,89
----------------------------------------------------	------	--------

1. **Confronto tra somme autorizzate e spesa**

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori: Euro 49.045,71

- Importo del Conto Finale dei lavori: Euro 48.978,40

Minore spesa: Euro 67,31

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

Ciò premesso la sottoscritta Arch. Domenica GIACOBBE nella qualità di Direttore dei lavori

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa TIESSE Soc. Cooperativa con sede in Letojanni (ME) CF 04893870875 per *INTERVENTI DI ADATTAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID19 NELL' I.I.S. "CAMINITI-TRIMARCHI" NEI COMUNI DI SANTA TERESA DI RIVA. LETOJANNI, FRANCAVILLA DI SICILIA E GIARDINI NAXOS E NELL' I.I.S."PUGLIATTI" NEI COMUNI DI TAORMINA E FURCI, PON FERS ASSE II OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 AZIONE 10.7.1* sono stati regolarmente eseguiti.

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Si propone altresì lo svincolo della cauzione salvo l'approvazione del presente atto da parte degli Organi Superiori.

Messina, li 09/03/2021

L'IMPRESA

LA DIREZIONE LAVORI
Arch. Domenica Giacobbe
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O./R.U.P.
Geom. Antonino MICELI
Delegato Funz. Dirigenziali
Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001
(D. D. n. 3 del 03/01/2020)